

## K prodeji, Rodinný d m, 144 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4284281 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

**Pelh imov**

Nabízíme Vám k prodeji zemědělskou usedlost v obci Nová Ves u Kamenice nad Lipou.

Tento rodinný dům o dispozici 3+1 s dvěma stodolami a uzavřeným dvorem je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody. Obytná část zahrnuje dvě místnosti a kuchyň, chlévy a možnost rozšíření díky možné podílné vestavbě. Celková užitná plocha je 144 m<sup>2</sup> a pozemek má rozlohu 1467 m<sup>2</sup>. Nemovitost je ve smíšené konstrukci a v dobrém stavu, nedávno byly instalovány nové střešní systémy na všech budovách.

Dům nabízí inženýrské sítě jako je voda z vlastního vrtu a zavedená elektřina, avšak je potřeba vybudovat odpad. Vytápění je řešeno lokálními zdroji.

Nemovitost se nachází v klidné části obce Nová Ves, v katastrálním území Kamenice nad Lipou a je situována v bloku. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4284281
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900886223
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1467 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	886223



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Líka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**