

## K prodeji, Rodinný dům, 142 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4349162** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

**3 665 000 Kč**

 Lokalita:  
**Nový Jičín**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v původním stavu, který se nachází v klidné části obce Jakubčovice nad Odrou. Dům má 2 nadzemní a jedno podzemní podlaží. V 1. NP i 2. NP se nachází kuchyň se spíží, obývací pokoj s balkónem, 2 samostatné pokoje, koupelna a samostatné WC. Ve sklepních prostorách je kotelna a garáž. Zahrada o ploše 474 m2 nabízí možnost odpočinku a relaxace. Dům je vytápěn kotlem na plyn, je připojen k veřejné kanalizaci. Ohřev vody je zabezpečen elektrickým bojlerem. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost a je zde dobrá dostupnost do města Odry. Doporučujeme si prohlídku předem domluvit.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349162           |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900915777         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 142 m2            |
| Plocha pozemku:       | 594 m2            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Balkón:               | ANO               |
| Kód zakázky:          | 915777            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Černoch**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**