

K prodeji, Rodinný d m, 142 m2

íslo inzerátu (ID): 4278108 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

5 950 000 KLokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji prostorný, cihlový rodinný d m o užité ploše 142 m2 v malebné vesni ce Odolenov, pouhých pár krok od p írodních krás nejen Svatoboru. Nemovitost prošla v roce 2023 rozsáhlou rekonstrukcí, kde Vás mile pot ší nová plastová okna s trojskly, instalace podlahového topení, nová kvalitní st ešní krytina s izolací i p ípravou vývodu pro fotovoltaické panely. Opomenuto nebylo ani profesionální ošet ení krovu se sanací i p vodních kamenných prvk , které modernizují interiér. Tento d m spl uje podmínky pro erpání dotace "Nová zelená úsporám". Z domu jsou vyvedeny odpady pro p ípojení t í komorového septiku s biofiltrem, nechybí ani p íprava na instalaci tepelného erpadla. Na pozemku s vým rou 480 m2 je situována vlastní vrtaná studna s novým erpadlem. Tato klidná lokalita nabízí ohromující výhledy do šumavské p írody. Hrádek je v dojezdové vzálenosti 3 km, Sušice, s veškerou ob anskou vybaveností, pouhých 6 km. Doporu ujeme prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4278108
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900882042
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	142 m2
Plocha pozemku:	480 m2
Kód zakázky:	882042



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Janoušková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz