

## K prodeji, Rodinný d m, 142 m2

íslo inzerátu (ID): 4271744 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**9 500 000 K**

Lokalita:

Prodej adového rodinného domu 6+2 v Brn -Líšni, se zahradou na vlastním oploceném pozemku o celkové výměře 541 m<sup>2</sup>. Dvoupodlažní d m o užitné ploše 142 m<sup>2</sup>, s orientací na jih je umístěn v tiché, klidné ulici bez dopravního ruchu, v okrajové části "staré" Líšně. Je určen k částečné rekonstrukci. Plošně domu tvoří obývací pokoj o ploše 29 m<sup>2</sup>, nedokončená koupelna, toaleta a dva průchozí pokoje, kuchyň s jídelním koutem. V patře jsou k dispozici dva pokoje s výhledem do zahrady, využitelné například jako pokoj a ložnice, která místnost situována do ulice. D m je napojen na obecní vodovod i kanalizaci, zaveden plyn i elektřina, vytápění a teplou vodu zajišťuje plynový kotel. Bonusem místa je naprostý klid v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, okolí blízkého Mariánského údolí nabízí jak relaxaci v parku, cyklostezky na Ochoz a Bílovice, houbaření, stejně tak letní i zimní sportovní aktivity. Financování vám na míru vám připraví náš hypoteční poradce, další informace poskytne makléř.

ID inzerátu ESO:	4271744
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	900876003
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	142 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	541 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	876003



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivo Hanzlíček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**