

## K prodeji, Rodinný d m, 142 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4249663 Datum vydání: 06.06.2024

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m v Prost jov , na ul. Jana Kucha e. D m disponuje dv mi nadzemními podlažími, kde v každém se nachází samostatná bytová jednotka 2+1. Díky tomu je vhodný jak pro bydlení, tak k investici. Nemovitost je celá podsklepená, sklepní prostory slouží jako technické zázemí a úložné prostory, stejn jako p dní prostor. Každá ze dvou bytových jednotek má vlastní m idla energií (plynom r, elektrom r). Stavba je stavebn -technicky v dobrém stavu, zp sobilém k užívání, vhodná k rekonstrukci vnit ních prostor, dle p edstav nového majitele. K domu náleží p edzahrádka (cca 20 m<sup>2</sup>) a udržovaná, okrasná zahrada za domem (136 m<sup>2</sup>). D m je napojen na vodu, plyn, elekt inu a kanalizaci. Vytáp ní zajiš ují dva plynové kotle. Nemovitost je situována v klidn jší ásti Prost jova, v adové zástavb rodinných dom . V Prost jov naleznete veškerou ob anskou vybavenost. Výhodou je blízké nákupní centrum a nájezd na dálnici Brno-Olomouc. Pro bližší p edstavu doporu ujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4249663
Inzerát aktualizován:	06.06.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900873115
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	142 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	246 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	873115



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Pírek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**