

K prodeji, Rodinný dům, 141 m2

Číslo inzerátu (ID): 4341888 Datum vydání: 24.06.2025

Cena za nemovitost:

7 300 000 Kč

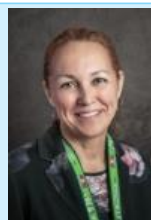
 Lokalita:
Nymburk

Exkluzivně prodáváme plně vybavený prostorný rodinný dům v centru obce Sadská. Celková užitná plocha činí 141 m2 a dispozice je 5+1 plus další prostory (prádelna, kůlna, dílna, dřevník a další). Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti větších úprav. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do radiátorů, možnost využít vytápění na pevná paliva. K domu náleží pozemek 226 m2, kde se nachází studna, okrasné keře, květiny a příjemné posezení. Bonusem je naprosté soukromí a možnost parkování přímo ve vlastním krytém vjezdu. Výborná strategická pozice - v pěší dostupnosti autobusy, vlakové nádraží, škola, školka, obchody. Využijte jedinečnou příležitost bydlet v klidné části středu obce s veškerou občanskou vybaveností. Skvělá dopravní dostupnost do Prahy PID, vlak, autobus, MHD, dálnice D11 - Černý most 15 minut. Nymburk 6km, Lázně Poděbrady 13 km. Krásná okolní příroda, Jezero Sadská, lesy.

ID inzerátu ESO:	4341888
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911826
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	141 m2
Plocha pozemku:	226 m2
Kód zakázky:	911826



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Chvojková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz