

K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416861 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou, garáží a parkovacím stáním v žádané lokalitě Zavadilka v Českých Budějovicích. Dům je původně dispozičně řešen jako 3+kk, avšak úpravami byla vytvořena dispozice 4+kk s podlahovou plochou 93 m2. Nabízí prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj a pracovnu.

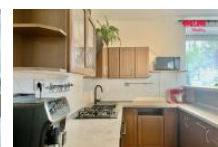
Součástí domu je také technická místnost s peletkovým kotlem o výkonu 12,7 kW, bojlerem na ohřev teplé vody a praktická spíž.

Díky řešení domu do tvaru písmene L vzniklo v jeho středu příjemné soukromé atrium, ideální pro odpočinek a posezení. K domu náleží předzahrádka o výměře 81 m2 s bazénem, která poskytuje dostatek prostoru pro grilování, rodinná setkání i zahradničení. Nechybí ani skleník pro pěstování vlastní zeleniny či květin.

Přímo před domem se nachází kryté parkovací stání a nedaleko je k dispozici samostatná garáž o ploše 25 m2. Veškerá občanská vybavenost je v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Nemovitost je k dispozici dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4416861
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900944875
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	246 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	944875



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Poborská

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz