

## K prodeji, Rodinný dům, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415928 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**2 121 000 Kč**

 Lokalita:  
**Děčín**

Nabízíme prodej rodinného domu v centru Varnsdorfu s užitnou plochou 140 m2 a pozemkem 573 m2. Dům disponuje 4 bytovými jednotkami a zkolaudovanou prodejnou, dříve využívána jako zlatnictví. Elektřina je rozdělena samostatnými elektroměry. U domu je menší předzahrádka, kde se nachází památný kříž. Menší zahrada, která je umístěna v rohu nemovitosti, Vám nabídne dostatek soukromí.

Nemovitost ve stavu před rekonstrukcí tak nabízí široké možnosti využití (vícegenerační bydlení, podnikání, investice).

Výjimečná poloha v centru obce s veškerou občanskou vybaveností v okolí.

Zaujala Vás tato nemovitost? Zavolejte si o termín prohlídky.

S financováním Vám spolehlivě pomohou naši finanční specialisté.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4415928           |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 20.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900946979         |
| Poloha objektu:       | Rohový            |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 140 m2            |
| Plocha pozemku:       | 573 m2            |
| Kód zakázky:          | 946979            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Týna Procházková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**