

K prodeji, Rodinný d m, 140 m2

íslo inzerátu (ID): 4279369 Datum vydání: 14.01.2025

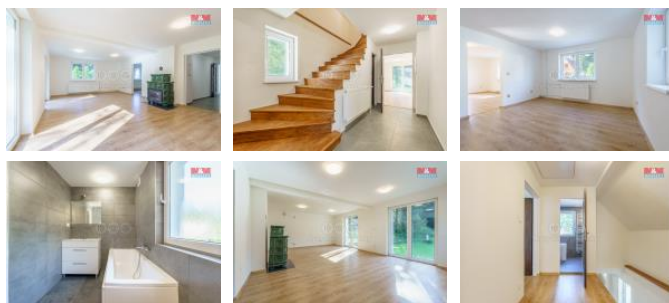
Cena za nemovitost:

4 750 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Potoky, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2022. D m má dvě nadzemní podlaží a je částečně podsklepený. P ízemí se nachází zádve í, chodba, dva pokoje (v tší s p ípravou na kuchy skou linku a kachlová kamna) a koupelna s toaletou. Do patra vede dřevěné schodišt , kde se nachází další dva pokoje, koupelna s vanou a toaletou. V jednom z pokojů lze umístit kuchy skou linku, takže je možnost mít dva apartmány. Sklep slouží jako technické zázemí pro elektrokotel, bojler a erpadlo pro erpání vody z pramene (studánka je přímo ve sklepě), možnost a p írava na kotel pro tuhá paliva. D m je zateplen polystyrenem (10 cm) a má novou stěšší krytinu-vysokohorská alpská šindel, plastová okna, elektřina v m dích, rozvody vody a odpadu v plastu, nové rozvody topení v m dích a nové radiátory, podlahové krytiny a interiérové dveře. K domu je pronajatý pozemek o výměře 580 m2. Poloha domu je ideální pro milovníky zimních sportů, cca 250 m od domu je skiareál.

ID inzerátu ESO:	4279369
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	900884531
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	85 m2
Kód zakázky:	884531



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Gvardová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz