

K prodeji, Rodinný dům, 137 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411154 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Převýšov. Dům stojí na udržovaném pozemku o výměře 1584 m2, který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro odpočinek i zahradničení.

Dispozice 5+1 nabízí pohodlné rodinné bydlení. V přízemí se nachází ložnice, dětský pokoj, obývací pokoj propojený s kuchyní a spíží, koupelna, samostatné WC a chodba. Z celého přízemí je vstup na prostornou terasu s příjemným výhledem do zahrady. Podkroví je částečně využito a nabízí dva další pokoje a půdu s možností dalšího využití.

Dům je podsklepený, v suterénu naleznete garáž, kotelnu, prádelnu, sklad na tuhá paliva a další úložné prostory. Nemovitost v průběhu let prošla rekonstrukcemi a je napojena na elektřinu a vodovod. Krom bazénu jistě oceníte vlastní studnu, závlahu na zahradě a zabezpečovací systém. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, přičemž výhodou je možnost budoucího napojení na plyn i kanalizaci.

Převýšov nabízí příjemné venkovské bydlení s potřebnou občanskou vybaveností.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Hlavsová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4411154
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945591
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	137 m2
Plocha pozemku:	1584 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	945591