

K prodeji, Rodinný dům, 136 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402760 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

6 350 000 Kč

Lokalita:

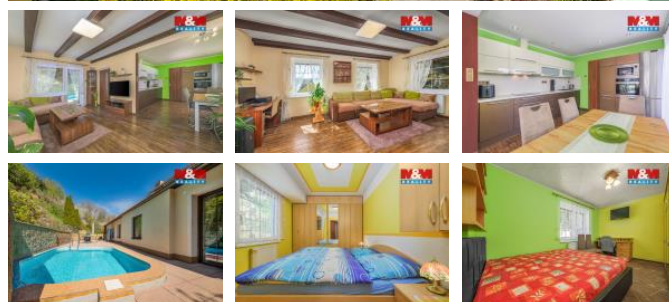
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Žleby, vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako dvougenerační řešení či kombinaci bydlení a podnikání. Dům má dispozici 5+kk s možností praktického rozdělení na samostatnou jednotku 1+kk v přízemí a 4+kk v patře a je připraven k okamžitému bydlení. Nemovitost prošla zásadní přestavbou v roce 1998, následně byla dále průběžně modernizovaná a rekonstruována. Velkým benefitem je přístavba z roku 2006, kde vznikla zámečnická dílna, kterou lze využít také jako dvougaráž, sklad nebo zázemí pro podnikání.

K domu náleží udržovaná svažitá zahrada, která nabízí prostor k relaxaci. Její součástí je zahradní domek. Z patra domu je přímý vstup na terasu s bazénem, která poskytuje ideální místo pro odpočinek v naprostém soukromí. Součástí prodeje je i pozemek o ploše 427 m2 ve vzdálenosti 140 m od domu, což rozšiřuje možnosti využití (například zahrada, parkování či investice do budoucna).

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402760
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940616
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	136 m2
Plocha pozemku:	1962 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	940616



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Smešná

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz