

## K prodeji, Rodinný d m, 135 m2

íslo inzerátu (ID): 4306703 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 900 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

K prodeji zd ný d m typu bungalov o dispozici 3+kk s garáží (21 m2), který je postaven na již vzrostlé zahradě a umístěn na rozmezí okresu Kladna a Prahy západ. D m byl postaven v roce 2003, roku 2014 byla vyměněna okna, postavena obestavěná křbová vložka a vyměněný kombinovaný, plynový kotol zn. Junkers. Pozemek o celkové výměře 1134 m2 nabízí naprosté soukromí, a to díky vzrostlým stromům a zeleni, která byla vysazena v době výstavby domu. D m disponuje vstupní pedsíní, obývacím pokojem, který je propojen s kuchyní a jídelní částí (46,2 m2). Dále koupelnou s vanou, sprchovým koutem a toaletou (12,20 m2), 2 samostatné pokoje (12,60 a 14,90 m2), špajz, technická místnost, kterou lze projít z garáže do domu. Obec Svárov disponuje základní vybaveností a nabízí dostatek přírody pro rodinný život. Veškerou vybavenost naleznete v obci Červený Újezd vzdálené pouhý 1 km nebo v Unhošti 3 km. Výborná dopravní dostupnost směrem Praha, Kladno nebo Beroun.

ID inzerátu ESO:	4306703
Inzerát vydán:	25.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900896523
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	135 m2
Plocha pozemku:	1134 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	896523



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Regina Svatá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**