

## K prodeji, Rodinný d m, 135 m2

íslo inzerátu (ID): 4292172 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**8 669 400 K**

 Lokalita:  
**Beroun**

Exklusivn nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o užitné ploše 135 m2 v klidné ásti Beroun-Závodí. Tento cihlový d m disponuje dv ma nadzemními podlažími s celkem šesti obytnými místnostmi, p i emž v každém podlaží je WC a možnost koupelny. P i rekonstrukci je možné zv tšit užitnou plochu domu o podkroví. Ve 2. nadzemním podlaží je terasa a nemovitost je kompletn podsklepena. Na pozemku o rozloze 555 m2se nachází garáž s vjezdem z ulice a k lna na ná adí, což poskytuje dostatek prostoru pro uskladn ní v cí. Nemovitost je p iipojen na veškeré sít a vytáp ní je ešeno plynovým kotlem. Objekt je ideální pro rekonstrukci dle vlastních p edstav. Nachází se nedaleko nemocnice v klidné ásti krásného m sta Berouna, které leží na rozhraní chrán ěných krajinných oblastí eského krasu a K ivoklátska. Má vynikající ob anskou vybavenost a výborné spojení do Prahy, a již autobusem, vlakem nebo za 15 minut autem. Srde n vás zveme na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4292172
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900890488
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	135 m2
Plocha pozemku:	555 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	890488



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vendula Ku erová**  
**ernohorská**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**  
**a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**