K prodeji, Rodinný dům, 133 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429578** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 690 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v Krajkové o dispozici 4+2 a užitné ploše 133 m2. Byt v přízemí má dispozici 2+kk a užitnou plochu 66,66 m2. Byt v patře má dispozici 2+1 a užitnou plochu 66,26 m2. Oba byty mají vlastní kuchyň, koupelnu a toaletu. Dům má 2 samostatné vstupy, 1. je z ulice a 2. je ze zahrady. Pozemek má 1129 m2, je slunný a udržovaný se vzrostlými stromy a nachází se na něm chlév, kurník a zahradní domek. Na pozemek je možný přístup skrz dům nebo po příjezdové cestě okolo domu. K domu náleží prostorná garáž o výměře 34,47 m2 se zavedenou elektřinou 220/380 V. Dům je napojen na tyto veřejné inženýrské sítě: elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dům je vytápěný plynovým kotlem a oba byty mají k dispozici kamna a o ohřev vody se stará bojler. Elektroinstalace v domě je téměř celá z mědi. V roce 2023 byla měněna střešní krytina za betonové tašky. V Krajkové naleznete téměř kompletní občanskou vybavenost. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4429578
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900953875
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	133 m2
Plocha pozemku:	1129 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953875















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Kubík
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz