

## K prodeji, Rodinný dům, 133 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387217 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**7 790 000 Kč**

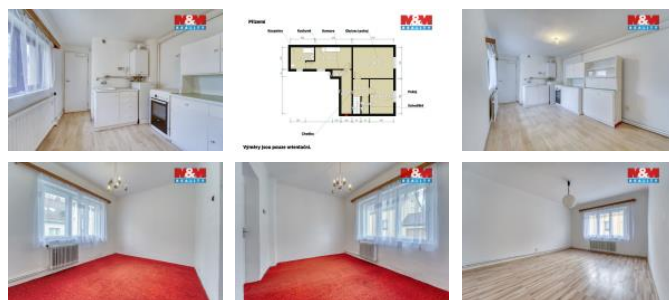
 Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme zachovalý rodinný dům 4+1 s přístavbou 1+kk v žádané klidné lokalitě města Beroun – Krameriova ulice. Hlavní dům o velikosti 108,92 m2 nabízí prostorné pokoje a plno možností úprav dle vašich představ a zároveň je obyvatelný bez nutnosti okamžitých rekonstrukcí. V přístavbě ve dvoře je samostatný byt 1+kk o ploše 24,56 m2, ideální pro pronájem, hosty nebo bydlení příbuzných.

Dům stojí na pozemku 361 m2, má zahradu, sklep i malou půdu a je postaven z cihly. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem v domě a v 1+kk wawkami. Parkování je možné před domem na ulici i ve dvoře.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, MHD, obchody, služby i další aktivity přímo v centru města Beroun, včetně vlakového i autobusového spojení do Prahy a okolí.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4387217    |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026 |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900932909  |
| Poloha objektu:       | Řadový     |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 133 m2     |
| Plocha pozemku:       | 361 m2     |
| Kód zakázky:          | 932909     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robin Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**