

K prodeji, Rodinný dům, 133 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376410 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

10 400 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízím prostorný rodinný dům na pozemku s celkovou výměrou 1205 m2 v klidné okolní přírodě poskytující ideální místo pro pohodlné bydlení s nízkými náklady. Nachází se v blízkosti rybníků a lesů, přesto s výbornou dostupností MHD do Pardubic.

V obci proběhla rozsáhlá revitalizace - chodníky, cesty, obecní úřad, parkoviště, dětské hřiště, bikepark, příjemné občerstvení u rybníka a nově dostavěná školka. Další občanská vybavenost je v přilehlých Lázních Bohdaneč nebo v krajském městě vzdáleném 10 km.

Hlavní výhody nemovitosti:

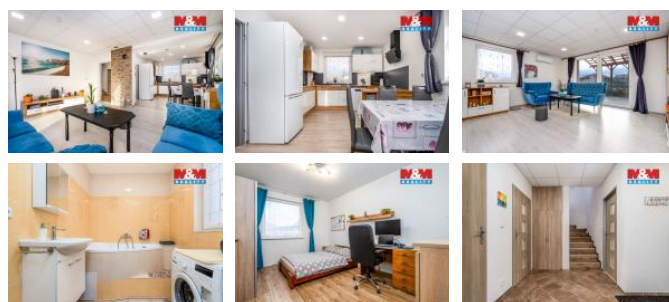
- ?Nezničitelná konstrukce (Izolox)
- ?Nízké provozní náklady (podlahové topení)
- ?2x klimatizace s možností topení
- ?Centrální vysavač
- ?Garáž s dílnou (32 m2)
- ?Zahrada se zeleninovými záhony, ovocnými stromy
- ?Druhý vjezd.

Další možnosti:

- ?Příprava na rekuperaci a krbová kamna
- ?Plyn na hranici pozemku
- ?Možnost přestavby garáže na druhou bytovou jednotku.

Pro bližší informace či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře. Cena nemovitosti je k jednání.

ID inzerátu ESO:	4376410
Inzerát vydán:	17.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900923837
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	133 m2
Plocha pozemku:	1205 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	923837



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kubíček

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz