

## K prodeji, Rodinný dům, 132 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355628 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

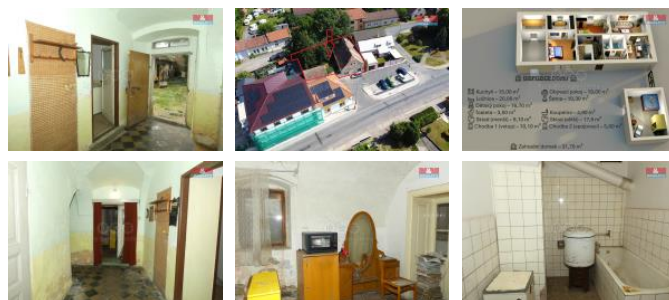
**3 685 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru obce Velim. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají možnost kompletní rekonstrukce podle vlastních představ. Dům o podlahové ploše 132 m2 disponuje šesti místnostmi a nachází se na pozemku o velikosti 507 m2. Konstrukce domu spadá do kategorie "ostatní", což nabízí různé možnosti úprav a modernizace. Poloha v centru obce zajišťuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Pokud hledáte nemovitost, která nabízí potenciál stát se vaším vysněným domovem, je tato nabídka právě pro vás. Právní a hypoteční servis je zajištěn. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355628           |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| Inzerát vydán:        | 29.08.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900914206         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 132 m2            |
| Plocha pozemku:       | 507 m2            |
| Kód zakázky:          | 914206            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Soukup**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**