

## K prodeji, Rodinný dům, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422421 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 154 100 Kč**

 Lokalita:  
**Litoměřice**

Nabízíme rodinný dům v klidné části obce Dušníky. Jedná se o samostatně stojící dvoupodlažní nemovitost o dispozici 5+1, která je určena k celkové rekonstrukci. Užitná plocha 130 m2 nabízí velkorysý prostor pro rodinné bydlení (možno i dvougenerační). Prostorná terasa o rozloze 33 m2 plně vynahradí menší pozemek a poskytne tak soukromý prostor pro odpočinek. Okolo domu je zahrádka, kde se také mimo jiné nachází malý, plně funkční sklep. Parkování je vyřešeno garáží umístěnou přímo před domem. Dynamicky se rozvíjející obec Dušníky kombinuje venkovský klid s výborným napojením na dopravní infrastrukturu. V místě je MŠ, obchod a 8 minut autem veškerá občanská vybavenost ve městě Roudnice nad Labem. Bonusem je 30min. vzdálenost od hl. města Prahy.

Budu se na Vás těšit na prohlídce.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4422421           |
| Inzerát aktualizován: | 26.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 12.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900950978         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 130 m2            |
| Plocha pozemku:       | 188 m2            |
| Kód zakázky:          | 950978            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Zíbrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**