

K prodeji, Rodinný dům, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417624 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč

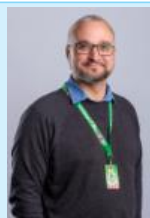
 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme na prodej dům v obci Dolní Nivy. Dům prošel rekonstrukcí přízemní části. V přízemí se nachází předstíň, obývací pokoj spojený s kuchyní a ložnice. Z předstíň je vchod do původní maštale. Dále velmi vkusně zrenovovaná koupelna s toaletou. V obývacím pokoji se nachází krbová kamna, jako druhý zdroj vytápění. V patře se nachází dva pokoje po rekonstrukci a volná část půdy, připravená na úpravy dle představ nového vlastníka. Dům je napojený na obecní vodovod. Odkanalizováno do septiku, ale v obci se již řeší rozvody veřejné kanalizace, takže v brzké době bude možné dům připojit. Na chodbě a v koupelně je elektrické podlahové topení. Topení a ohřev vody řešen plynovým kotlem. Nově vyvložkovaný komín. K domu patří i prostorná garáž včetně dřevníku. Na prostorné zahradě se nachází jabloně, třešně, švestka, hrušně a ořešák. Vybavení zůstane dle domluvy na osobní prohlídce. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4417624
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900942932
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	1632 m2
Kód zakázky:	942932



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Sládek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz