

## K prodeji, Rodinný d m, 130 m2

číslo inzerátu (ID): 4398447 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**10 820 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Labem

Nabízíme vám rodinný d m v městské části Skorotice. Tato prestižní lokalita je dlouhodobě vyhledávána pro svou strategickou polohu, která kombinuje blízkost přírody a klidného bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra i na dálnici D8. D m disponuje dvěma obytnými podlažními a je částečně podsklepený. Interiér je velmi praktický, s drazem na oddělení denní a klidové zóny. Pízemí: vstupní předstí a chodba, na kterou navazuje hlavní obývací prostor propojený s kuchyní. Dále zde najdeme ložnici a koupelnu. Praktickým prvkem je druhá koupelna přístupná přímo ze zahrady. Patro: klidová část domu zahrnuje ložnici s vlastní šatnou, dětský pokoj a menší místnost využitelnou jako úložný prostor. Pozemek o celkové výměře 816 m2 nabízí rovinnou zahradu s bazénem, která poskytuje dostatek soukromí a prostor pro relaxaci. Parkování je vyřešeno krytým stáním, na které navazuje dílna, píemž k dispozici je další parkovací místo vedle domu. Na prohlídku se teší M. Bálek a A. Kopecká.

ID inzerátu ESO:	4398447
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935382
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	816 m2
Kód zakázky:	935382



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Bálek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**