

## K prodeji, Rodinný d m, 130 m2

íslo inzerátu (ID): 4397569 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Exkluzivn Vám p edstavujeme prodej rodinného domu v Chebu, ulice D Inická.

D m nabízí praktické dispozi ní ešení rozložené do n kolika podlaží. V suterénu se nachází dílna, prostor vhodný k odpo inku a koupelna.

V 1. nadzemním podlaží k dispozici kuchyn a obývací pokoj. Ve 2. nadzemním podlaží naleznete d tský pokoj, ložnici a také možnost vybudování p dní vestavby dle vlastních p edstav o patro výše.

Nemovitost prošla úpravami v roce 2009, což p ispívá k jejímu sou asnému technickému stavu.

K domu náleží zahrada o velikosti cca 112 m2, ideální pro relaxaci i menší zahradní ení. Zastav ná plocha s nádvo ím dle LV íní 164 m2.

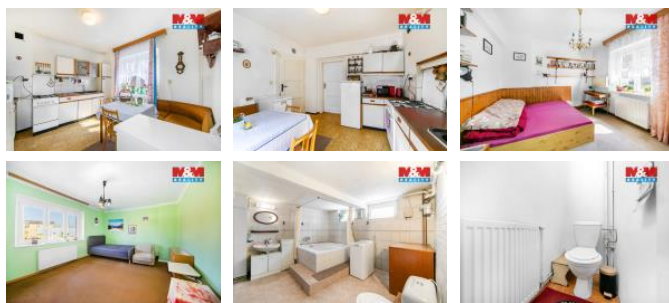
D m napojen na ve ejný vodovod a kanalizaci, vytáp ní ešeno plynovým kotlem.

Velkou výhodou lokalita – v blízkém okolí se nachází veškerá ob anská vybavenost, která zajiš uje komfortní bydlení.

Nemovitost zatížena v cným b emenem užívání, bližší informace u maklé ky

Pro více informací i prohlídku mne neváhejte kontaktovat  
Vaše maklé ka Zdeni

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4397569    |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán:        | 19.04.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900940074  |
| Poloha objektu:       | adový      |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Ostatní    |
| Užitná plocha:        | 130 m2     |
| Plocha pozemku:       | 164 m2     |
| Kód zakázky:          | 940074     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zde ka Škardová**  
**Šindelá ová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**  
**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**