

## K prodeji, Rodinný d m, 130 m2

íslo inzerátu (ID): 4318295 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 245 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Prodej rodinného domu, bývalé zemědělské usedlosti, ve Starém Petříně 12 minut od Vranovské přehrady a 30 km od Znojma. Pozemek je celkem 1451 m<sup>2</sup> z toho zastavěná plocha 1155 m<sup>2</sup> a zahrada 296 m<sup>2</sup>.

Obytný prostor, 3+1 s WC a koupelnou, je po menších úpravách ihned obývatelný.

Připojeno na místní kanalizaci odpadních vod v obci, voda studní. Vodovod bude v sázkovém horizontu do tří let. Topení na tuhá paliva.

Hospodářské budovy a stodola jsou k rekonstrukci.

Dom se nachází v žádané lokalitě. V obci je obchod s potravinami,

ostatní občanská vybavenost ve Vranově nad Dyjí a Znojme.

Obec má také mateřskou školu a do školy jezdíte pravidelnou autobusovou dopravou do vedlejší vesnice.

Je zde spousta zeleně a krásná, civilizaci málo dotčená, příroda.

Historické památky, turistika, kulturní vyžití a vinařská oblast.

Doporučujeme prohlídku. Ráda Vám předám všechny informace a samozřejmě zajistíme veškerý servis včetně financování.

ID inzerátu ESO:	4318295
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900902337
Poloha objektu:	rodinný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1451 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	902337



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Yveta Julia Trechová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**