

## K prodeji, Rodinný d m, 130 m2

íslo inzerátu (ID): 4240286 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 721 000 K**Lokalita:  
**P íbram**

Exklusivn nabízíme k podeji rodinný d m v malebné obci Kozárovice, který svým novým majitel m poskytne nejen klid a soukromí v srdci p írody, ale i jedine nou p íležitost dotvo it si sv j domov podle vlastních p edstav. Tato nemovitost se rozkládá na dvou nadzemních podlažích, má k dispozici 2 koupelny, 5 místností, spíž, terasu, halu, sklep a p du. K nemovitosti též pat í p ílehlé budovy - stodola, bývalý chlívek. D m je v p vodním stavu a vyžaduje celkovou rekonstrukci. Voda je z vlastní studny, k dispozici je talková kanalizace. Vytáp ní je zajišt no kotlem na tuhá paliva. Skv lým bonusem je stavební pozemek o rozloze 1764 m2, který je sou ástí prodeje a nabízí možnost dalšího rozvoje i výstavby. Celková plocha pozemku íní 2232 m2. V okolí jsou krásné lesy, vodní nádrž Orlík. Do P íbrami se dostanete za 16 minut a je zde také velmi dobré spojení do Prahy po R4. Srde n vás zveme na první prohlídku.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4240286     |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2024  |
| Inzerát vydán:        | 22.04.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900870125   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 130 m2      |
| Plocha pozemku:       | 2232 m2     |
| Kód zakázky:          | 870125      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vendula Ku erová**  
**erohorská**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,**  
**a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**