

K prodeji, Rodinný d m, 128 m2

íslo inzerátu (ID): 4306698 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k prodeji příjemný rodinný d m v klidné části obce Hlušovice vzdálené pouhé 4 km od Olomouce. D m s dispozicí 4+kk disponuje spoustou promyšlených úložných skříněk zhotovených na míru, které jsou součástí prodeje. D m je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem zn. Immergas se zásobníkem 54 l a jako alternativa topení je zde krbová vložka zn. Jotul. Na zahradě je kopaná studna s vydatným pramenem, který celoročně vystačí provozu celé domácnosti, městský vodovod je na pozemku, ale nevyužíván. Na jižní stranu domu navazuje velká terasa a krytý posezení, kde si můžete vypít svoji oblíbenou kávu, posedět s přáteli a kde je dostatek místa pro hry vašich dětí. Na terasu navazuje prostor pro sezonní bazén. V zadní části pozemku se nachází užitková zahrada a dřevěný domek pro děti.

V blízkosti domu je pískovna a cyklotrasa 518 Olomouc - Šternberk. V obci je MŠ, obchod, restaurace a sportoviště pro malé i velké.

PENB se v současné době vyhotovuje, proto uvádíme tuto informaci. D m je zateplený.

ID inzerátu ESO:	4306698
Inzerát vydán:	25.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900896706
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	128 m2
Plocha pozemku:	712 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	896706



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Králová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz