

## K prodeji, Rodinný d m, 128 m2

íslo inzerátu (ID): 4220043 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji unikátní roubený d m umíst ěný v klidné ásti obce Lázn Kynžvart. Jedná se o samostatn stojící objekt, kde se v p ízemí nachází obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu, technická místnost a koupelna. V prvním pat e jsou t i pokoje a druhá koupelna, což zajiš uje dostatek prostoru pro rodinné bydlení podle individuálních pot eb nového majitele. Terasa navazující na obývací pokoj je podsklepená. D m je postaven z masivních d ev ěných trám ě, okna jsou d ev ěná, st ešní krytina tašková. Vytáp ění zajiš uje elektrokotel a kachlová kamna na d evo v obývacím pokoji. Objekt je p ípojen na ve ejný vodovod a kanalizaci. Sou ástí prodeje je kuchy šká linka z masivu, ostatní vybavení a za ízení je možné p enechat po dohod ě. Zahrada náležící k domu je kompletn ě oplocená, udržovaná a nachází se zde k lná. V obci se nachází kompletní vybavenost, Lázn Kynžvart jsou známé ístou p írodou a velmi dobrou dostupností jak do Mariánských Lázní tak do Chebu.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4220043     |
| Inzerát aktualizován: | 31.05.2024  |
| Inzerát vydán:        | 10.02.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900861869   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | D evostavba |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 128 m2      |
| Plocha pozemku:       | 948 m2      |
| Kód zakázky:          | 861869      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Bulvasová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**