

## K prodeji, Rodinný d m, 127 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402851 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 980 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Rodinný d m po rekonstrukci se zahradou a terasou s výhledem na eku – Karlovy Vary, Drahovice, ul. Prašná.

Nabízíme k prodeji rodinný d m o užitné ploše 127 m<sup>2</sup> ve vyhledávané a klidné ásti Karlových Var – Drahovice.

Nemovitost prošla rekonstrukcí a nabízí pohodlné rodinné bydlení s dostatkem soukromí, praktickým zázemím a výbornou dostupností do centra m sta.

D m má dispozici 4+1 plus technickou místnost, dv koupelny, p du, dílnu a nebytový prostor o velikosti 50 m<sup>2</sup>, vhodný pro skladování, hobby innost nebo podnikání. Vytáp ní zajiš uje úsporné tepelné erpadlo, oh ev vody bojler.

K domu náleží udržovaná zahrada a terasa s p íjemným výhledem na eku – ideální místo pro relax, posezení í umíst ní ví ivky v soukromí. Velkou výhodou je nová st echa, zateplení a fasáda. Parkování zajiš uje garáž, zast ešené stání a další dv místa na pozemku. Lokalita nabízí školy, školky, obchody, služby i MHD v dosahu.

Skv lá volba pro rodinu hledající klid, soukromí v Karlových Varech.

ID inzerátu ESO:	4402851
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939660
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	127 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	388 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939660



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladimír R ži ka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**