

K prodeji, Rodinný dům, 127 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402814 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

9 499 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 o užitné ploše 127 m2 v klidné obci Bavoryně. Dům poskytuje nejen pohodlné rodinné bydlení, ale i nadstandardní zázemí – k dispozici je samostatná posilovna a relaxační místnost s velkou infrasaunou. Nechybí technická místnost, dílna, sklípek a dostatek úložných prostor.

Velkým benefitem je téměř soběstačný provoz díky tepelnému čerpadlu, solárním panelům a bateriovému úložišti, což zajišťuje nízké měsíční náklady. Na pozemku se nachází studna pro užitkovou vodu.

Exteriér nabízí bazén, terasu a pergolu pro pohodové chvíle. Spodní část zahrady navíc umožňuje vybudování dalšího bydlení (např. mobilheim) – ideální pro vícegenerační využití či investici. K tomuto využití lze napojit vodu a elektřinu z domu a kanalizace je u hranice pozemku.

Dům tak nabízí nejen komfortní bydlení, ale i budoucí potenciál, který jej odlišuje od běžných staveb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402814
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940043
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	127 m2
Plocha pozemku:	822 m2
Kód zakázky:	940043



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Blažek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz