

K prodeji, Rodinný d m, 126 m2

íslo inzerátu (ID): 4398388 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

2 200 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji podíl ideální 1/3 adového rodinného domu se zahradou a garáží v klidné části města Hradce Králové - Plácky, ul. Kydlinovská. Užžitná plocha domu činí 118 m², celková plocha pozemku je 579 m². Dvoupodlažní, částečně podsklepený rodinný d m má dispozici 5+1 a je vhodný k rekonstrukci dle vaší kreativity. Střecha je po rekonstrukci - střešní krytina, svody okapů a parofolie. Podlaží lze využít pro podlažní vestavbu a rozšíření podlahové plochy, k dispozici prostorný sklep. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojlerem. Zahradu s ovocnými stromy zajišťuje dostatek prostoru pro relaxaci a další aktivity. K domu náleží další stavby určené například jako dílna, chlívkyně, úložné prostory přístupné ze zahrady. Inženýrské sítě: elektřina, plyn, kanalizace, voda z vlastní studny - ve stejný vodovod na hranici pozemku. Klidná část obce Plácky. Ideální pro investici nebo pro stavbu na trvalé bydlení. Prohlídky si rezervujte po domluvě s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4398388
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900936231
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	126 m ²
Plocha pozemku:	579 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	936231



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Suchánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz