

K prodeji, Rodinný dům, 125 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419739 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

7 790 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Hledáte prostorné a komfortní bydlení v klidném prostředí jihočeské přírody s výbornou dostupností do Českých Budějovic a Českého Krumlova? Nabízíme jednopodlažní podsklepený rodinný dům o dispozici 4+1 a obytné ploše 125 m2, situovaný přímo v centru obce Ločenice. Pozemek o celkové výměře 1307 m2 je rozdělen na obytnou a hospodářskou část 683 m2 a zahradu 624 m2 a poskytuje dostatek soukromí i klidu pro rodinný život. Obytná část prošla kompletní a vydařenou rekonstrukcí. Stav objektu je velmi dobrý a umožňuje okamžité bydlení. Dominantou domu je rozlehlý a světlý obývací pokoj propojený s velkou, funkčně řešenou kuchyní. Vytápění automatickým kotlem na pelety a elektrokotlem do radiátorů a podlahového vytápění v celém domě. Dům je napojen na veřejný vodovod i obecní kanalizaci. K dispozici je studna s užitkovou vodou. Na obytnou část navazují další hospodářské prostory a stodola s všestranným využitím – garážování vozidla, zřízení dílny nebo rozšíření o další obytné prostory

ID inzerátu ESO:	4419739
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949864
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m2
Plocha pozemku:	1307 m2
Kód zakázky:	949864



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kozák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz