

## K prodeji, Rodinný d m, 125 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4390548 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 580 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu (kolaudace 2026) v lukrativní obci Srubec u eských Bud jovic. D m o dispozici 5+kk a ploše 125 m<sup>2</sup> byl postaven s d razem na vysokou kvalitu a úspory v energetické t íd B (83 kWh/m<sup>2</sup>/rok). Interiér s podlahovým vytáp ěním a klimatizací dopl ůjí prémiové vinyly, dlažba a plastová trojskla. Výjime ěným benefitem je nadstandardní podkroví se st ešními okny, elekt inou a zateplením PUR p nou, které nabízí ístý úložný prostor i možnost dalšího rozvoje.

Zásadní p edností je kompletní dokon ění exteriéru zahrnuté v cen ě. Nemovitost se p edává se srovnaným terénem, hotovou terasou, okapy, okapovými chodní ky a plotem. Sou ástí jsou také 2 parkovací místa na pozemku o vým ě 550 m<sup>2</sup> a zahradní domek. Srubec nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra. D m je p ípraven k nast hování bez nutnosti dalších investic do stavby i jejího okolí. Neváhejte nás kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4390548
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900932467
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	550 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932467



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**René Blažka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**