

K prodeji, Rodinný dům, 125 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360707 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

13 000 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji atraktivní bungalov o dispozici 4+kk, situovaný v tiché části obce Kamenice, katastrální území Těptín. Dům je zděný, ve výborném technickém stavu, s užitnou plochou 125 m2 a pozemkem o rozloze 497 m2.

Dispozice zahrnuje tři samostatné ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, která navazuje na pečlivě udržovanou zahradu. V obývacím pokoji se nachází krb s vložkou a rozvodem teplého vzduchu, který přispívá k příjemné atmosféře i úspoře energií.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel, doplněný o solární panely pro vyšší energetickou efektivitu. Parkování je možné přímo na pozemku, a to až pro dvě vozidla. Skvělá dopravní dostupnost – pouhé 3 minuty chůze na autobusovou zastávku, odkud se do Prahy 4 dostanete za přibližně 45 minut.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodiny, které hledají klidné bydlení s rychlým spojením do města a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

ID inzerátu ESO:	4360707
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919373
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m2
Plocha pozemku:	497 m2
Kód zakázky:	919373



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Matějka**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz