

K prodeji, Rodinný dům, 125 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355767 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

2 499 000 Kč**Lokalita:**
Domažlice

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 108 m2, situovaný v klidné a příjemné části obce Oprechtice. K domu náleží zděná kůlna s domácí dílnou se samostatným vchodem s možností odkoupení dvora přímo od obce. Dům prošel v roce 1986 rozsáhlou rekonstrukcí. V roce 2022 proběhla kompletní výměna elektrických rozvodů, v přízemí zhotoveny nové betonové stěrky a rozvody vody v kuchyni. Přívod vody zajišťuje společná studna v blízkosti domu, odpadní vody jsou svedeny do septiku. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. O teplo se postarají krbová kamna na dřevo a moderní podlahové infrafolie s možností ovládání přes mobilní telefon na dálku. Za zmínku stojí původně plně funkční pec. V obci je restaurace s častými kulturními akcemi. Nejbližší občanská vybavenost je v Domažlicích 10 km. Více informací Vám sdělí makléř. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 05.08.2025. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4355767
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900914016
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m2
Plocha pozemku:	112 m2
Kód zakázky:	914016



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václava Soukupová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz