

## K prodeji, Rodinný d m, 125 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4281227 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 750 000 K**Lokalita:  
**Beroun**

Prodej rodinného domu 3+1, v obci B ezová, v okrese Beroun. D m vznikl v 90. letech p estavbou z p vodní chalupy a je v dobrém, pr b žn udržovaném stavu. Okna jsou d ev ná, na st eše se nachází pálené tašky, voda z vlastní kopané studny, odpady svedeny do septiku s možností budoucího napojení do ve ejné kanalizace, která se nyní v obci za ne budovat. Nemovitost je áste n podsklepená. Vytáp ní elektrickým kotlem do radiátor , p ípadn krbovými kamny na d evo. Ve sklep je již zhotovena p íprava na osazení kotle na tuhá paliva s rozvedem do radiátor . Na d m navazuje garáž a dílna se vstupem ze zahrady. Nemovitost nabízí p íjemné bydlení na kraji obce. Žebrák vzdálen pouhé 4 km. V obci je prodejna se smíšeným zbožím, hostinec, sportovní a d tské h íšt . Hezké místo k bydlení v CHKO K ivoklátsko, s nádherným výhledem na hrad To ník a Žebrák.

ID inzerátu ESO:	4281227
Inzerát vydán:	28.09.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900885851
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	421 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	885851



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Chlanda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**