

K prodeji, Rodinný dům, 124 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353008 Datum vydání: 21.08.2025

Cena za nemovitost:

5 040 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o užitné ploše 124 m2 v klidné části obce Jenišov, okr. Karlovy Vary. Dům se skládá ze 4 místností rozložených na dvou nadzemních podlaží. V prvním podlaží se nachází prostorná kuchyň, obývací pokoj, koupelna, WC. Druhé nadzemní podlaží přístupné po dřevěném schodišti nabízí dva pokoje. K domu náleží garáž a půda. Dominantou domu je venkovní terasa. Vytápění domu zajišťuje elektrokotel a ohřev vody el. bojler. Přívod vody a kanalizace jsou z obecního řádu. Dům je zateplený, elektřina je nová v kuchyni, zbytek domu má původní el. rozvody. Velkou předností je rozsáhlý pozemek o rozloze 1.049 m2 (462 m2 osobní vlastnictví a 587 m2 dlouhodobý pronájem od obce), ideální pro zahradničení či relaxaci. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje nastěhování bez nutnosti větších úprav. Klidná lokalita Jenišova nabízí pohodlí venkovského bydlení s dobrou dostupností do města. Nechte se okouzlit tímto skvělým domem a přijďte na prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4353008
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917142
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	124 m2
Plocha pozemku:	1049 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	917142



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Samcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz