

## K prodeji, Rodinný d m, 123 m2

íslo inzerátu (ID): 4389978 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 995 000 K**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji samostatn stojící rodinný d m se zastav nou plochou 247 m2 a pozemkem o celkové rozloze 697 m2. P ízemí domu nabízí byt se t emi prostornými místnosti s kuchy ským koutem, samostatnou toaletu a velkou koupelnu s vanou a sprchovým koutem. Celková užitná plocha bytu je 123 m2. Ve druhém pat e byla zapo ata rekonstrukce s cílem vybudovat další dva byty, které m že budoucí majitel dokon ít podle vlastních p edstav. D m je vhodný k rekreaci, pro bydlení dvougenera ní rodiny, nebo jej lze upravit pro ubytovací služby. Na pozemku se dále nachází zast ešené posezení, d ev ná k lna a zd ná garáž. D m je napojen na veškeré inženýrské sít , el. plyn ve ejný vodovod a kanalizaci. M sto Nýrsko nabízí veškerou ob anskou vybavenost a nachází se nedaleko lyža ských st edisek Železná Ruda a Špi ák. Pro více informací kontaktujte maklé e. Prohlídkový den 17.4. od 15:00

ID inzerátu ESO:	4389978
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900934550
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	123 m2
Plocha pozemku:	697 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934550



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václav Jun**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**