

## K prodeji, Rodinný d m, 123 m2

íslo inzerátu (ID): 4303669 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 450 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme krásný, adový rodinný d m 4+kk ve Staré Boleslavi s podlahovou plochou 123 m2. D m byl postaven v roce 2011 a je ve vynikajícím stavu. V p ízemí se nachází obývací pokoj s kuchy ským koutem, vstupní chodba, technická místnost a koupelna s WC a sprcha. Ve druhém nadzemním podlaží dva pokoje a koupelna s rohovou vanou. Ve t etím (podkroví) velká místnost, kterou lze p epažit a následn bude d m o dispozici 5+kk. Sou ástí kupní ceny kuchy ská linka v etn vestav ných spot ebi , vestav né sk ín ve všech místnostech a infra sauna. Na upravené zahrad se nachází áste n zast ešená terasa s krbem, bazén se zast ešením, fóliovník, závlaha zahrady. Parkování na vlastním pozemku p ed domem, na p íjezdové komunikaci a vedle plechové garáže z druhé strany domu. Velmi nízké provozní náklady.

ID inzerátu ESO:	4303669
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	900895898
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	123 m2
Plocha pozemku:	227 m2
Kód zakázky:	895898



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Szmek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**