

K prodeji, Rodinný d m, 1225 m2

íslo inzerátu (ID): 4246389 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

9 360 000 K

Lokalita:

D ěn

Prodej dvou rodinných domů č.p. 103 a č.p. 119. Oba domy jsou v
 eské Kamenici v ulici Lipová a Tovární. Mají společnou zahradu a
 dají se užívat i samostatně. Vytápěno 2 kotli na plyn.

Připojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina 230V, 380V,
 normální proud. Vila je celá podsklepená, jak vidíte na fotkách je to
 bývalé muzeum psacích i šicích strojů. V patře je velký byt.

Podkroví lze po úpravách také obývat. Domy jsou vhodné pro sídlo
 firmy (kanceláře), byty, sklady, prostory k výrobě a další možnosti.

V územním plánu je zelený d m s pozemkem v ploše OV Z62
 oboustranná vybavenost. Žlutá vila se zahrádkou jako SO plochy
 smíšené obytné. Zelený d m má v patře velký byt 5+1 a vedle něj
 obrovský podzemní prostor. V celém pozemí jsou velké garáže a
 samostatné toalety. Oba domy mají spoustu možností využití.

Všechny technické informace jsou u vaší realitní makléřky Lucie

ID inzerátu ESO:	4246389
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	14.05.2024
ID zakázky v RK:	900872019
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	1225 m2
Plocha pozemku:	1472 m2
Kód zakázky:	872019



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Šmirklová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz