

K prodeji, Rodinný dům, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433541 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

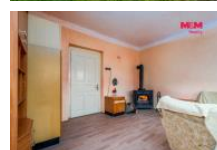
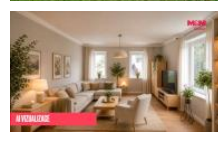
Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 122 m2 z roku 1875 v samém srdci Velké Jesenice, jen několik minut od České Skalice a vodní nádrže Rozkoš. Nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si jej rekonstruovat přizpůsobit vlastním představám. Dům nabízí dispozici 3+1 s částečně obytným podkrovím. Velkou výhodou je nová střecha realizovaná v srpnu 2025. Součástí nemovitosti je zděná stodola, garáž, kůlna a zahrada s vlastní studnou. K domu vedou dva přístupy. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 976 m2, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití dle vlastních představ. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. V obci najdete MŠ, ZŠ, obchod, poštu, obecní úřad i sportoviště. Okolí nabízí přírodu, lesy a široké možnosti volnočasového vyžití. K nemovitosti je navíc možné za symbolickou částku pronajmout sousední pozemek.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4433541
Inzerát vydán:	01.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900952230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	122 m2
Plocha pozemku:	976 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	952230



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Albina Cepecaverová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz