K prodeji, Rodinný dům, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433541** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 122 m2 v samém srdci Velké Jesenice, jen několik minut od České Skalice a vodní nádrže Rozkoš. Nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si jej rekonstrukcí přizpůsobit vlastním představám. Dům nabízí dispozici 3+1 s částečně obytným podkrovím. Velkou výhodou je nová střecha realizovaná v srpnu 2025. Součástí nemovitosti je zděná stodola, garáž, kůlna a zahrada s vlastní studnou. K domu vedou dva přístupy. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 976 m2, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití dle vlastních představ. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. V obci najdete MŠ, ZŠ, obchod, poštu, obecní úřad i sportoviště. Okolí nabízí přírodu, lesy a široké možnosti volnočasového vyžití. K nemovitosti je navíc možné za symbolickou částku pronajmout sousední pozemek.
Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4433541
Inzerát vydán:	01.10.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900952230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	122 m2
Plocha pozemku:	976 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	952230

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Albina Cepecaverová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz