

K prodeji, Rodinný dům, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427549 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

5 479 000 Kč

 Lokalita:
Teplice

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 o užitné ploše 122 m2 v klidné části Krupky u Teplic, na dosah přírody Krušných hor. Dům zaujme krásným výhledem do okolí a prostornou, mírně svažitou jižně orientovanou zahradou o výměře 382 m2. V 1. NP se nachází chodba, samostatné WC, pokoj, kuchyně a koupelna, ve 2. NP další tři obytné pokoje. Velký potenciál skýtá také půda s možností přestavby na další obytné místnosti. Dům lze ihned obývat, je však určen především k rekonstrukci. Místy jsou patrné mírné praskliny ve zdivu, sklep je převážně suchý. Do domu je zavedena voda, elektřina a plyn, kanalizace je na hranici pozemku. Krupka disponuje veškerou občanskou vybaveností, vlaková i autobusová zastávka je cca 6 minut chůze. Lokalita je ideální pro vlastní bydlení i jako investice k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu. Bonusem je blízkost přírody, lanovky Bohosudov–Komáří vížka a památek zapsaných na seznamu světového dědictví UNESCO.

ID inzerátu ESO:	4427549
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952556
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	122 m2
Plocha pozemku:	475 m2
Kód zakázky:	952556



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Véle

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz