

K prodeji, Rodinný dům, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323728 Datum vydání: 25.04.2025

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

 Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 na vlastním rozlehlém pozemku o výměře 1.843 m2, situovaný na krásném a slunném místě obce, mimo hlavní komunikaci.

Technické parametry:

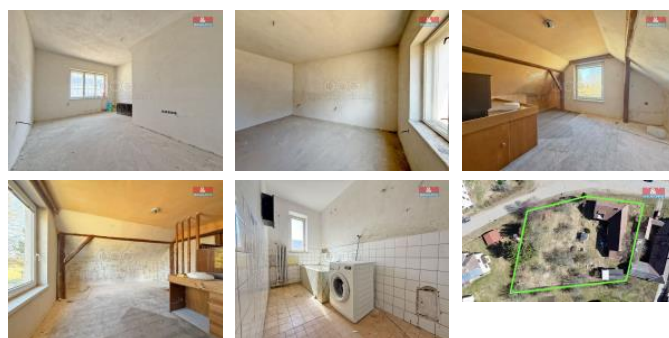
- Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci
- Má vlastní kopanou studnu s užitkovou vodou hloubka 6m
- Vytápění centrální – napojeno na obecní kotelnu na bioodpad (včetně odpočtových měřáků)
- Dům je z cca 3/4 podsklepený
- Prostorná půda vhodná pro půdní vestavbu
- Hospodářská část (bývalé chlévy) vhodná k chovu zvířat nebo jako dílna

Pozemek a okolí:

- Krásná, slunná zahrada orientovaná na jihozápad
- Celý den zalitá sluncem
- Celková plocha pozemku 1.843 m2
- Klidné místo s minimálním provozem, ideální pro rodiny s dětmi nebo chalupáře

Dům pochází přibližně z roku 1920 a je určený ke kompletní rekonstrukci. Výhodou je možnost využití jak k rekreaci, tak i k trvalému bydlení.

ID inzerátu ESO:	4323728
Inzerát vydán:	03.04.2025
Inzerát aktualizován:	25.04.2025
ID zakázky v RK:	900903450
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	122 m2
Plocha pozemku:	1843 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	903450



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Líkař

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz