

## K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435089 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

**5 990 000 Kč****Lokalita:**  
**Litoměřice**

Hledáte příjemné rodinné bydlení v klidné lokalitě, a přesto přímo v centru města? Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o užitné ploše 120 m2 se štědrým pozemkem o celkové výměře 560 m2. Dům má za sebou klíčové rekonstrukce nové rozvody elektřiny, vody i odpadů a osazena jsou plastová okna.

V přízemí domu se nachází chodba, moderní kuchyňská linka, dva světlé pokoje, koupelna se sprchovým koutem, technická místnost a stylová špajzka. V patře najdete samostatný pokoj a navazující prostorné půdní prostory vhodné k vestavbě a rozšíření obytné plochy.

Rovinatá zahrada o rozloze 480 m2 poskytuje perfektní soukromí pro rodinný odpočinek, dětské hry, pěstování i letní grilování.

Velikost pozemku nabízí dostatek místa pro vybudování pergoly, bazénu nebo zahradního domku.

Dům se nachází v klidné lokalitě přímo v centru města Štětí. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do okolních měst.

Těším se na vás na prohlídce!

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4435089    |
| Inzerát vydán:   | 07.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900955762  |
| Poloha objektu:  | Řadový     |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Užitná plocha:   | 120 m2     |
| Plocha pozemku:  | 560 m2     |
| Kód zakázky:     | 955762     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vlastimil Fiala**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**