

K prodeji, Rodinný dům, 120 m²

Číslo inzerátu (ID): 4422661 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

10 333 330 Kč

 Lokalita:
Přerov

Hledáte rodinný dům, který nabízí nejen příjemné bydlení, ale také zajímavý potenciál do budoucna? V klidné části Drahotuš nabízíme dům o dispozici 3+1 s obytným podkrovím, stojící na velkorysém pozemku o rozloze 2 765 m².

Velkou výhodou je možnost oddělit přední část pozemku o výměře cca 1 119 m², na které lze vystavět další rodinný dům. Nový majitel ji tak může využít pro vlastní výstavbu nebo ji prodat jako samostatný stavební pozemek a získat zpět část prostředků vložených do koupě nemovitosti.

Dům má užitnou plochu cca 120 m² a prošel postupnou rekonstrukcí – plastová okna, nová střecha a fasáda. Součástí je garáž, sklep, pergola, letní kuchyně, skleník i zahradní domek.

Ideální volba pro ty, kteří hledají vlastní bydlení, velkou zahradu a zároveň nemovitost s přidanou hodnotou.

ID inzerátu ESO:	4422661
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900948950
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	2765 m ²
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	948950



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Luboš Matějčec

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz