

## K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416409 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

**900 000 Kč****Lokalita:**  
**Chrudim**

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v samotném centru obce Krouna. Nemovitost se nachází na slunném a klidném místě a díky nutnosti razantních úprav představuje skvělou příležitost vytvořit si vlastní projekt přesně podle Vašich představ. Objekt je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití.

V zachovalé části domu je prostorný klenutý kamenný sklep se studánkou a cena zahrnuje novou střešní krytinu na střechu včetně folií na tuto část nemovitosti. Zadní hospodářská část je určena k výrazné přestavbě. Objekt je napojen na elektrickou energii. Vodovodní a plynovodní přípojky lze vybudovat z okrajové části pozemku. Na hranici pozemku je rovněž nová obecní kanalizace a telekomunikační přípojka CETIN. Přístupová cesta z obecní komunikace celoročně udržovaná.

Budovy stojí na zastavěné ploše 159 m2 a nachází se na pozemku s celkovou výměrou 444 m2.

Připravili jsme pro vás varianty budoucí podoby objektu. Námety řešení budou předloženy při osobní prohlídce.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416409           |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900945179         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 120 m2            |
| Plocha pozemku:       | 444 m2            |
| Kód zakázky:          | 945179            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kristýna Vilčová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**