

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4398186 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Rodinný d m se dv ma bytovými jednotkami o dispozicích 4+1 a 2+1 nabízí skv lou p íležitost pro vícegenera ní bydlení nebo investici. Celková užitná plocha íní 120 m<sup>2</sup> a d m se nachází na pozemku o rozloze 771 m<sup>2</sup>, z ehož zahrada tvo í 533 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v zapo até rekonstrukci, což umož ňuje dokon ení p esn podle vlastních p edstav, a zároveň nabízí možnost okamžitého nast hování díky pln funk ní kuchyni, koupeln se sprchovým koutem, umyvadlem i Wc.

D m je napojen na elekt inu i vodu. Vytáp ní je ešeno kotlem na tuhá paliva. Zároveň možnost využití krbových kamen, což zajiš uje flexibilitu i úsporu náklad . Sou ástí domu je také prostorná p da a sklepní prostory.

Nemovitost je suchá, udržovaná a celý pozemek je oplocený. Velkou výhodou je klidná lokalita, která poskytuje dostatek soukromí a p íjemné prost edí pro rodinné bydlení. Tento d m má velký potenciál stát se ideálním domovem p esn podle vašich p edstav. Pro více informací í prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4398186
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936688
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	771 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936688



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Filip Pírek

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**