

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4397758 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 280 000 K**

Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné lokalit m sta Kostelec nad Labem. Dispozice domu zahrnuje dva samostatné pokoje, obývací pokoj, kuchyni s jídelním koutem a koupelnu s toaletou. D m je vytáp n plynovým kotlem, oh ev vody zajiš uje bojler. Celková zastav ná plocha domu íní 129 m2. Sou ástí nemovitosti je také prostorná garáž o velikosti 51 m2. D m je podsklepen. Na zahrad se nachází k lna, která je rovn ž podsklepená a nabízí další úložné prostory. Nemovitost je ur ena k rekonstrukci, což poskytuje ideální p íležitost upravit si bydlení dle vlastních p edstav. Výhody lokality: Kostelec nad Labem je vyhledávaná lokalita díky své kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Praha (cca 15–20 minut jízdy autem). V míst se nachází základní ob anská vybavenost – škola, školky, obchody, sportovišt , léka i restaurace. Milovníci p írody ocení blízkost eky Labe a okolní cyklostezky, které jsou ideální pro procházky, sport i relaxaci. Lokalita nabízí p íjemné rodinné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4397758
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939294
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	666 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939294



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alena Hlídková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**