

K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

číslo inzerátu (ID): 4395598 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

3 450 000 K

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné a vyhledávané lokalitě obce Šilheovice s výbornou dostupností do Ostravy, Hlučína, Polska, Beskyd. Lokalita vyniká přírodními rezervacemi, památkami a rychlým napojením na město, což z ní činí atraktivní místo pro bydlení i investici.

Zdáný d m o dispozici 2 podlaží nabízí užitnou plochu cca 120 m², je částečně podsklepený a disponuje plochou s potenciálem dalšího využití. Nemovitost je v převodním stavu určená k rekonstrukci, což umožňuje úpravy dle vlastních představ.

D m je napojen na veškeré inženýrské sítě (elektrina, veřejný vodovod, kanalizace, plyn). Pozemek o výměře 466 m² nabízí prostor pro zahradu i parkování. Píjezd je po obecní komunikaci. V klidném okolí naleznete zeleň, cyklostezky a veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Výhodou je dlouhodobě rostoucí hodnota nemovitostí v této lokalitě díky její dostupnosti a oblíbenosti. Zveřejněno na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4395598
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900938748
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	466 m ²
Kód zakázky:	938748



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Ryba

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz