

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4390224 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 599 000 K**

 Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ, a přitom s dobrou dostupností do české Třebové nebo Lanškrouna? Pak by vás mohl zaujmout tento rodinný d m v obci Třebovice. D m nabízí dispozici 3+1 a zároveň zajímavý potenciál do budoucna. Podkroví lze využít pro vybudování přízemní vestavby a rozšířit tak obytný prostor podle potřeb nové rodiny. Velkou výhodou je prostorná vestavná garáž a sklep, které poskytují praktické zázemí. Část pozemku je ve vlastnictví a část je v pronájmu s možností následného odkoupení. D m je napojen na veřejný vodovod a elektřinu, přízemň v obci je do budoucna plánována výstavba veřejné kanalizace.

Pokud hledáte d m s potenciálem v klidné obci a chcete si bydlení přizpůsobit podle vlastních představ, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4390224
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934107
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	735 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934107



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Cimburek**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**