

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

číslo inzerátu (ID): 4389776 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k prodeji samostatně stojící zděný rodinný dům v klidné a příjemné části obce Staré Nechanice.

Dům s užitnou plochou přibližně 120 m<sup>2</sup> je situován na rovném pozemku o celkové výměře 932 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití.

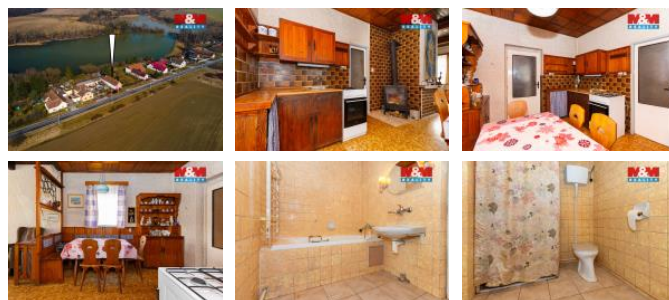
Nemovitost má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží (sklep). Dispozice domu nabízí 3 obytné místnosti a další zázemí, příjemný dům je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i k případné modernizaci a úpravám podle předstáv nového majitele.

Velkou výhodou je klidná lokalita s venkovskou atmosférou, která poskytuje příjemné rodinné bydlení. Zároveň je zde dobrá dostupnost do okolních měst.

Voda je v domě aktuálně zajištěna ze studny. Před domem se nachází vodovodní řád, na který je možné se v případě zájmu připojit. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají rodinné bydlení s větším pozemkem a možností dotvořit si domov podle vlastních představ.

Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4389776
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934968
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	932 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934968



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Andrea Jiroušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**