

K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379379 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

10 400 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části Prahy 10 – Dubeč, situovaný na pozemku o celkové výměře 487 m². Nemovitost je vhodná jak pro vícegenerační bydlení, tak i pro rozdělení na dvě samostatné jednotky. V přízemí domu se nacházejí dvě kuchyně, dvě koupelny s toaletou a tři obytné pokoje. Z obou stran domu vedou samostatná schodiště do podkroví, kde jsou umístěny další tři ložnice. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem nebo kotlem na dřevo. Dům je v udržovaném stavu, avšak vyžaduje částečnou rekonstrukci. Součástí nabídky je zahrada se skleníkem, ideální pro relaxaci i pěstování. Další pozemek o výměře 253 m² je dlouhodobě v nájmu od obce a rozšiřuje možnosti využití venkovního prostoru. Parkování je zajištěno přímo na pozemku. Městská část Dubeč nabízí klidné bydlení na okraji Prahy s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností do centra Prahy s výhodou blízkosti přírodního parku a zelených ploch. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4379379
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900929378
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	487 m ²
Kód zakázky:	929378



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavla Machalová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz