

K prodeji, Rodinný dům, 120 m²

Číslo inzerátu (ID): 4375538 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

 Lokalita:
Semily

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami o celkové dispozici 5+2. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, betonové schodiště a také vstup do sklepa. V dolní bytové jednotce 3+1 najdete kuchyň, koupelnu s toaletou, obývací pokoj, ložnici a útulný pokoj, který lze využít například jako dětský či pracovnu. Místnosti jsou prostorné a příjemnou atmosféru, zejména v zimním období, vytvářejí krbová kamna. Byt 2+1 v prvním patře zahrnuje kuchyňský prostor, koupelnu s toaletou, obývací pokoj a dětský pokoj. K domu náleží pozemky o celkové výměře 510 m² a poslední rekonstrukce se uskutečnila v roce 2017. Dům je aktuálně provozován jako nájemní a v současné době jsou obsazeny dva byty, které přinášejí měsíční nájem ve výši 18 000 Kč, přičemž nájemníci platí poctivě a včas. V okolí najdete krásnou přírodu, která nabízí procházku lesem a polosaмотou s výbornou dostupností do centra města. Domluvte si prohlídku, budeme se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4375538
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900927180
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	563 m ²
Kód zakázky:	927180



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alena Částková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz